

## ZMLUVA

o nájme reklamných plôch podľa ustanovenia zákonov č.135/1981  
Zb.,180/1988 Zz.,220/1996 Zz.A 554/1990 Zb.a doplňujúcich  
právnych predpisov

### Zmluvné strany

#### Prenajímateľ :

Obchodné meno : Blanka Bircsáková - BRILANT  
Adresa : 929 01 Dunajská Streda, Radničné nám. 376/11  
Tel/Fax: 031 552 61 63, mob.: 0905 317 188  
IČO: 41 106 610  
DIC: 1029131972  
IČ DPH: SK 1029131972  
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu : 2625211771/1100

#### Nájomca :

Obchodné meno : TERMÁL s.r.o.  
Adresa : Promenádna ul. 3221/20  
Tel/Fax: 0905 986 201  
IČO: 34 099 336  
IC DPH: SK2020365303

**Uzatvárajú o nájme reklamných plôch túto zmluvu:**

#### I.

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom reklamných plôch vo výmere 5,1 x 2,4 m.
2. Nájomca prenájma od prenajímateľa reklamné plochy v lokalite :

Mesto : Šamorín  
Ulica : Kováčska ul. 8

Počet prenajatých reklamných plôch celkom : 1ks

#### II.

1. Za užívanie prenajatých plôch zaplatí nájomca prenajímateľovi nájomné vo výške :

cena bez DPH za 1 plochu / 1 mesiac  
120,-€

2. K dohodnutej cene nájmu v bode II.1. sa pripočítava príslušná daň z pridanej hodnoty podľa platného daňového predpisu v čase vystavenia daňového dokladu – faktúry nájomcom. Nájomca je povinný uhradiť dojednané ceny vrátane DPH.
3. Nájomné je splatené štvrťročne. Prenajímateľ vystaví vždy v štvrťroku faktúru za prenájom.

### III.

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú splatnosťou od **01.05.2016 -do 30.04.2017**
2. Zmluvné strany sú oprávnené vypovedať túto zmluvu písomne s jednomesačnou výpovednou lehotou s tým, že výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom posledného mesiaca zmluvného obdobia po doručení výpovede druhej strane.
3. V prípade, že prenajímateľ neuplatní pred koncom polročného zmluvného obdobia prenájmu jednomesačnú výpovednú lehotu na základe bodu III./2 tejto zmluvy, platnosť zmluvy sa predlžuje na ďalší rok.
4. Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy s okamžitou platnosťou, ak nájomca mešká s platením faktúr po dobu dlhšiu ako 30 dní, alebo z iných dôvodov.

### IV.

1. Prenajímateľ /reklamná agentúra podľa zákona č.220/1996 Zz. o reklame/ je povinná dbať na všeobecné požiadavky kladené na reklamu /§ 3/ na ochranu osobnosti a vlastníckych práv /§4/, na ochranu osôb /§5/ , na dodržanie zákazu reklamy niektorých produktov /§6/ a na dodržanie zákona č.468/91 Zz. O ochrane spotrebiteľa.
2. Nájomca zodpovedá za správnosť a hodnovernosť údajov uvedených na reklamných a informačných tabulálch.
3. Akékoľvek úpravy prenajatých reklamných plôch môže nájomca vykonávať len na základe predchádzajúceho písomného povolenia prenajímateľa.

### V.

1. Akékoľvek zmeny, doplnky tejto zmluvy ako aj prílohy k tejto zmluve musia byť prejednané zmluvnými stranami a budú mať formu písomného dodatku ku zmluve.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou a právny režim sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a jedna pre nájomcu.
4. Kontaktné osoby :

Za prenajímateľa : Tomáš Bircsák

*H. G. Körösi Balázs*  
Za nájomcu : Viliam Görföl

**brilant**  
Blanka Bircsáková - BRILANT  
Rádnické nám. 276/11  
929 01 Dunajská Streda  
IČO: 41306610 DIČ: 1029131972  
IČ DPH: SK1029131972

V Dunajskej Strede, dňa 01.05.2016

  
THERMAL CORVINUS  
VELKÝ MEDER

**TERMAL s.r.o.**  
Promenádna ul. 3221/20  
932 01 Veľký Meder  
IČO: 34 099 336  
IČ DPH: SK2020365303